



---

**LAPDno-2026-371**

**Vuokrasopimuksen uusiminen Simpsiönvuori Oy:n kanssa**

Lapuan kaupunki on irtisanonut aiemmin Simpsiönvuori Oy:n kanssa solmitutun maanvuokrasopimuksen. Vuokra-alueen pinta-alaa on pienennetty, lisäksi alueelle on rakennettu alamäkipyöräilyrata. Nämä seikat vaativat uuden maanvuokrasopimuksen.

**Päätöksen peruste**

Lapuan kaupungin hallintosääntö Liite3 f 3

**Päätös**

Lapuan kaupunki vuokraa Simpsiönvuori Oy:lle n. 17,7 ha alueen 30 vuodeksi. Alue muodostuu seuraavista määräaloista:

Maurinrinne RN:o 408-401-1-423 n. 7,6 ha (määräala)

Yli-Ilkanttöyrä RN:o 408-401-1-383 n. 6,3 ha (määräala)

ja Liuhtarin kylästä Isorintala RN:o 408-405-36-2 n. 3,8 ha (määräala).

Vuokran määrä on 2000 € / vuosi. Vuokran määrä sidotaan elinkustannusindeksiin.

Muut ehdot määrätään maanvuokrasopimuksessa.

**Tiedoksi**

kaupunginhallitus / vuokraaja

**Allekirjoitus**

Jaakko Rissanen, vt. kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 17.06.2026 klo 12:18. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Lapuan kaupungin verkkosivuilla 08.07.2026



---

## Oikaisuvaatimus

§ 18

### Oikaisuvaatimusohje

#### Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:  
Lapuan kaupunginhallitus  
Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua  
Puhelin: 06 438 4111 (vaihde)  
sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

#### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa



---

oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.